

Số: 53 /NQ-HĐND

Nghệ An, ngày 27 tháng 10 năm 2023

NGHỊ QUYẾT

**Thông qua danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất theo quy định
tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai trên địa bàn tỉnh Nghệ An**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH NGHỆ AN
KHOÁ XVIII, KỲ HỌP THỨ 16**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến
Luật Quy hoạch năm 2018;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5
năm 2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-
CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết
thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 sửa đổi,
bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Xét Tờ trình số 8798/TTr-UBND ngày 17 tháng 10 năm 2023 của Ủy ban
nhân dân tỉnh; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân
dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua danh mục 20 công trình, dự án, tổng diện tích 174,23 ha đất (bao gồm 54,25 ha đất trồng lúa; 29 ha đất rừng đặc dụng và 90,98 ha đất khác) cần thu hồi đất theo quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai trên địa bàn tỉnh Nghệ An.

(chi tiết tại Phụ lục kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết này.
2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Nghệ An Khóa XVIII, Kỳ họp thứ 16 thông qua ngày 27 tháng 10 năm 2023 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Chính phủ (để b/c);
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT.Tỉnh ủy, TT.HĐND tỉnh, UBND tỉnh, UBMTTQVN tỉnh;
- Các Ban, Tổ đại biểu, Đại biểu HĐND tỉnh;
- Tòa án nhân dân tỉnh, Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh, Cục Thi hành án dân sự tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, tổ chức chính trị - xã hội tỉnh;
- HĐND, UBND các huyện, thành phố, thị xã;
- Trung tâm Công báo tỉnh;
- Website: <http://dbndnghean.vn>;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Thái Thanh Quý



Phụ lục:
DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÁN THU HỒI ĐẤT THEO QUY ĐỊNH
TẠI KHOẢN 3 ĐIỀU 62 LUẬT ĐẤT ĐAI TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH NGHỆ AN
(Kèm theo Nghị quyết số 53 /NQ-HĐND ngày 27 tháng 10 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Nghệ An)

Đơn vị tính: ha

TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm	Quy mô diện tích	Trong đó sử dụng trên loại đất				Xác định trường hợp thu hồi đất theo khoản 3 Điều 62
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Khác	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Tổng cộng có 20 công trình, dự án, diện tích 174,23 ha							
I	Thành phố Vinh							
1	Khu đô thị Nghi Liên	Xã Nghi Liên	121,92	45,00			76,92	Điểm d
II	Huyện Yên Thành							
1	Xây dựng Nhà văn hóa xóm Phú Sơn	Xã Nam Thành	0,42	0,42				Điểm c
2	Xây dựng Nhà văn hóa xóm Minh Châu	Xã Nam Thành	0,44	0,44				Điểm c
3	Mở rộng khuôn trường tiểu học xã Nam Thành	Xã Nam Thành	0,27	0,27				Điểm a
4	Mở rộng khuôn trường Mầm non xã Tây Thành	Xã Tây Thành	0,23				0,23	Điểm a
5	Xây dựng Nhà hiệu bộ và nâng cấp sân nền trường THCS Bắc Thành	Xã Bắc Thành	0,25	0,25				Điểm a
6	Hạ tầng kỹ thuật khu quy hoạch chia lô đất ở dân cư vùng Cửa Trị, xóm Ân Quang	Xã Tây Thành	2,80	2,60			0,20	Điểm b
7	Hạ tầng kỹ thuật khu quy hoạch đất ở Vùng Cây sông Dưới, Lèn Nhỏ, Cồn Sồi Bắc, Cồn Sồi Nam	Xã Mã Thành	0,83	0,70			0,13	Điểm b
8	Hạ tầng kỹ thuật quy hoạch đất ở vùng Liên Xuân	Xã Hồng Thành	0,20	0,20				Điểm b
9	Hạ tầng kỹ thuật quy hoạch đất ở vùng Trung Đồng 10	Xã Thịnh Thành	0,49				0,49	Điểm b
10	Mở rộng Nhà thờ Giáo xứ Mỹ Khánh	Xã Khánh Thành	0,29				0,29	Điểm c
11	Xây dựng Nhà thờ Giáo hộ Yên Mã thuộc Giáo xứ Hòa Bình	Xã Mã Thành	0,23				0,23	Điểm c

4

TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm	Quy mô diện tích	Trong đó sử dụng trên loại đất				Xác định trường hợp thu hồi đất theo khoản 3 Điều 62
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Khác	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
12	Xây dựng trụ sở làm việc Đảng ủy - HĐND - UBND xã Văn Thành	Xã Văn Thành	1,00	0,94			0,06	Điểm a
13	Xây dựng Bãi rác tập trung	Xã Lăng Thành	5,00				5,00	Điểm b
III	Huyện Quỳnh Lưu							
1	Chia lô đất ở dân cư tại xóm Tân Hải phục vụ tái định cư dự án đường ven biển từ Nghi Sơn (Thanh Hóa) đến Cửa Lò (Nghệ An)	Xã Quỳnh Bảng	0,18				0,18	Điểm c
2	Hạ tầng chia lô đất ở dân cư vùng phía Tây ao ông Thanh Thoáng xóm 6	Xã Quỳnh Thanh	0,95	0,63			0,32	Điểm b
IV	Huyện Nghĩa Đàn							
1	Xây dựng Sân vận động huyện Nghĩa Đàn	Thị trấn Nghĩa Đàn	3,55	2,50			1,05	Điểm a
2	Đường giao thông liên xã Nghĩa Thọ đi Nghĩa Phú	Các xã: Nghĩa Phú, Nghĩa Thọ	0,24				0,24	Điểm b
V	Huyện Quỳnh Châu							
1	Bảo tồn và phát huy giá trị văn hóa truyền thống tại bản Hoa Tiến	Xã Châu Tiến	0,38				0,38	Điểm a
VI	Huyện Tương Dương							
1	Xây dựng đường giao thông vào trung tâm xã Nhôn Mai và Mai Sơn	Xã Hữu Khuông	34,56	0,30	29,00		5,26	Điểm b
	Tổng cộng:		174,23	54,25	29,00	0,00	90,98	

29